

Skenaarioiden heijastuminen eri suunnittelutasoille

Yhteenveto ryhmäkeskusteluista
EVALUATE-työpaja 6.3.2017

BAU-skenaario

- Yhdyskuntarakenne
 - BAU ei aiheuta suuria muutoksia Kouvolan seudun yleiskaavoitukseen verrattuna siihen, mitä tällä hetkellä on tekeillä
 - MRL 44 §: osayleiskaava rakennusluvan pohjana
 - Sopii sovellettavaksi joissakin kylissä
 - BAU-skenaarion kylien määrä tuntui isolta
 - Strategista suunnittelua tarvitaan välittämään maakuntakaavoituksen näkemyksiä kuntien suunnitteluun
- Palvelut ja elinkeinoelämä
 - Kotka-Haminan seudun yhteyden pk-seudulle tulisi olla esillä
 - Kaavoja laaditaan meneillään oleville hankkeille. Tulee varautua siihen, että tulevaisuudessa tulee kaupan ja teollisuuden hankkeita. Niiden suunnittelu tulee toteuttaa yhdessä elinkeinoelämän kanssa

BAU-skenaario

- Liikenne
 - Kotka-Kouvola akselin kehittämistä (vt 15) tulisi tukea, samoin E 18 ja Kouvola-Lahti -yhteyttä
 - Suunnitelmavalmiuden ylläpito, erityisesti vt15
 - Alemman tieverkon kehittäminen (metsäteollisuuden investoinnit, raskaan liikenteen lisääntyminen, metsien käytön aiheuttaman liikenteen vuoksi)
 - Liikenteen osalta ei merkittäviä yleiskaavan tarkistuksen tarpeita
 - Tulee harkita, halutaanko lentokenttää Kymenlaaksoon

VISIO-skenaario

- Yhdyskuntarakenne
 - Edellyttää strategista yleiskaavoitusta laajemmin kuin BAU-mallissa:
 - strateginen yleiskaava Kotka-Kouvola akselilla
 - Kenties myös strategiselle maakuntakaavalle on tarvetta. Skenaario sisältää paljon kysymyksiä!
 - Kymijoen hyödyntäminen edellyttää strategista suunnittelua
 - Kyläyleiskaavoitukselle on tarvetta (kehitettävät kylät)
 - Asemakaavojen muutostarpeita Kotkassa
 - Yhteystarve Kotka-Kouvola tulisi jatkaa niin että ulottuu myös Kouvolan pohjoispuolelle
 - Tarvitaan maakunnan strateginen maapoliittinen ohjelma, jotta saadaan edellytykset vision mukaiselle yhdyskuntarakenteelle

VISIO-skenaario

- Palvelut ja elinkeinoelämä
 - Kokonaisuuden hallinta on tärkeää. Maakuntakaavoitustasolla tulee varautua tulevaisuuteen ja olla joustava, jotta voidaan varautua muutoksiin.
 - Tonttivarannon riittävyys on tärkeää.
 - On mietittävä, mikä on kaupungin rooli maanhankinnassa (esim. Repoveden alue).
 - Merialueen yhteyksillä on kehittämistarpeita, kun teollisuus ja matkailu lisääntyvät.
 - Vt 26 kehittämisen voisi ottaa pois visiosta. Sen sijaan Vaalimaan ja sieltä lähtevän Lappeenrannan-yhteyden merkitys kasvavat.
- Liikenne
 - Alemman tieverkoston ylläpidon tärkeys korostuu, jotta profiloituvien kylien kehittäminen on mahdollista.
 - Myös metsäteollisuuden investointien aiheuttama liikenteen lisäys lisää ylläpitotarvetta alempiarvoisella tieverkolla
 - Vt 15 parantaminen on tärkeää (tiesuunnitelma on valmistumassa), vt 18 on valmis, Kouvola-Lahti -yhteys vaatii kehittämistä
 - Rantarata ja Kerava-rata tulevat otettavaksi huomioon maakuntakaavassa; joka tapauksessa rautateiden merkitys tulee kasvamaan sekä tavara- että henkilöliikenteessä kaikissa skenaarioissa

TWIN CITY-skenaario

- Yhdyskuntarakenne
 - Strategisen yleiskaavoituksen tarve kuten VISIOssa.
 - SOTE-mallin nimen tulisi olla twin city-malli
 - Yhteisen hyvän strategisen maapolitiikan tarve korostuu
 - Vt 15 parantaminen mahdollistaa twin cityn
- Palvelut ja elinkeinoelämä
 - Tyhjää tilaa on enemmän kuin tarpeeksi, jolloin syntyy brown field -alueita kehitettäväksi
 - Keskittäminen tuo tietynlaista elinkeinoelämän potentiaalia
 - Kaavoitetaan siellä missä tapahtuu, mutta sen hallinta on tärkeää
 - Tämä malli on yhdenmukaisin Kotka-Haminan-seudun strategisen yleiskaavan kanssa

TWIN CITY-skenaario

- Liikenne
 - Korostuu Kotka-Kouvola –välin raideliikenteen kehittäminen
 - Asiakkaiden näkökulmasta raideliikenteen hinnoittelun tulee olla sopivalla tasolla suhteessa palvelutasoon; raideliikenteen yksityistäminen voi tuoda mahdollisuuksia henkilöliikenteen kehittämiseksi Kotka-Kouvola -välillä.
 - Asemapaikat parempiin paikkoihin ja asemien ympäristöjen kehittäminen Kotka-Kouvola –välillä, liikenteen ja maankäytön yhteensovittaminen, tulee huomioida yleiskaavatasolla (ei maakuntatason asia).
 - Raideliikenteen yhteystarpeet tulee varata maakuntakaavassa
 - Älyliikenne tuo mahdollisuuksia liityntäliikenteelle (erit. raideliikenteen)

BAU-SKENAARION VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön	<ul style="list-style-type: none">• Palveluiden saanti paranee, kun väestö keskittyy• Maaseudulla asuvien palvelut loppuneet / huonommin saavutettavissa• Elinolot heikkenevät palveluiden keskittyessä• Keskustojen palveluelinkeinojen edellytykset paranevat• Etätö mahdollistaa asumisen maakunnassa, vaikka työ löytyisi maakunnan ulkopuolelta• Loma-asuminen lisääntyy / pitenee. Miten vaikuttaa?
maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon	<ul style="list-style-type: none">• Liikenteen päästöt vähenevät -> positiiviset vaikutukset ilmastoon• Yhteiskäyttökutsutaksin käyttö lisääntyy• Yksityisautoilun lisääntyminen huonontaa ilmanlaatua
kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin	<ul style="list-style-type: none">• Paine luonnon arvoalueiden käyttöön vähenee –etenkin kaupunkien reuna-alueilla• Väestö keskittyy -> paine lähialueilla kasvaa
alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen	<ul style="list-style-type: none">• Inkeröisen ja Myllykosken merkitys vähenee• Kouvolan ja Kotkan yhteispeli ei kehity, vaikka yhteispeliä tarvittaisiin kaakonkulman kilpaillessa muita vastaan• Kouvola-Kotka joukkoliikennenyhteys heikkenee• Tämä malli edistää joukkoliikennettä eniten (nopeat reitit kaupunkien välillä sekä keskittyminen sisäisiin reitteihin)• Palveluiden keskittyminen heikentää saavutettavuutta ja lisää liikennettä• Asuntojen arvojen hintaerot kasvavat (maaseutu / kaupunki)• Kakkosasuntoja maakunnan ulkopuolisille (HKI)• Tietoliikenteen yhteydet paranevat• Maaseudulla teiden kunto heikkenee• Maaseutukeskusten kehittäminen / Infra heikkenee / ylläpitokustannukset kasvavat• Yhdyskuntarakenteen hajauttaminen uhkana
kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön	<ul style="list-style-type: none">• Jalankulkuystävällinen ympäristö kehittyy, samoin kaupunkirakenne• Kaupunkien keskustojen positiivinen kehitys• Maaseutuympäristö ja rakennettu kulttuuriympäristö heikkenee syvällä maaseudulla

TWIN CITY-SKENAARION VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön	<ul style="list-style-type: none">• Twin City on yhdessä vahvempi –Ulospäin yhdessä uusia YT-malleja• Soten myötä uusia esim. terveyspalveluja• Palvelut keskittyvät ja kehittyvät keskustoissa• Paremmat mahdollisuudet uusiin palveluihin• Palveluelinkeinojen kehittämisen edellytykset paranevat (keskustat kehittyvät, asiakaspotentiaali kasvaa)• Virkistysalueiden ja –kohteiden määrä ja taso nousevat• Erilaisia asumisen muotoja ja paikkoja esim. historiallisessa ympäristössä tai pienet paikkakunnat Twin Cityn välillä• Matkailuun liittyvien työpaikkojen kehittyminen• Palvelut etääntyvät ihmisistä uusiin paikkoihin• Maaseudulla asuttaessa palvelut ovat kaukana• Paine kaupunkien virkistysalueille kasvaa
maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon	<ul style="list-style-type: none">• Liikenne keskustoissa lisää päästöjä• Joukkoliikenne ja kevyt liikenne kasvavat• Uusi teknologia vähentää päästöjä
kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin	<ul style="list-style-type: none">• Maatalouden supistuminen aiheuttaa muutoksia eliölajien ja kasvien kantoihin• Pusikoituminen• Kulttuuriympäristöt• Liito-orava• Lepakot• Vähentää painetta löytää luonnon arvokkaita alueita
alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen	<ul style="list-style-type: none">• Taajamien sisäiset yhteydet lyhenevät, jolloin liikkuminen vähenee• Kotkan ja Kouvolan välinen liikenne lisääntyy• Kouvola-kotka liikenteen nopeus kasvaa, jolloin saavutettavuus paranee• Keskittyminen parantaa kevyen liikenteen edellytyksiä ja osuutta• Infrakustannusten väheneminen / asukas• Kaupunkien sisäisen joukkoliikenteen edellytykset paranevat (keskittyvä malli)• Osa taajamista lähiöistyy• Liikenne lisääntyy
kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön	<ul style="list-style-type: none">• Maaseudun ja kylien autioituminen johtaa maisemakuvan muuttumiseen -> hoitamaton ympäristöä• Hoitamaton vanha viljelymaisema lisääntyy• Javakin kehittyy, mutta mavalla heikkenee• Asumisen mallien / vaihtoehtojen monipuolistuminen

VISIO-SKENAARION VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön	<ul style="list-style-type: none">• Nuoria houkutteleva urbaani ympäristö• Työmahdollisuuksia lisää, erilaisia työpaikkoja, auttaa maahanmuuttajia työllistymään ja kotiutumaan• Hajauttava etätö vähentää ihmisten kohtaamista / yhteistyötä• Onko realiteettia vahvaan kasvuun• Maahanmuuttajat• Houkuttelevuus paranee -> helpompi saada osaajia• Vaihtoehtoja asuinympäristöksi• Etätö• Lähiruoka• Matkailu -> maaseututyöpaikkoja• Palvelujen ylläpito• Toimiiko maanviljelys (kasvu)• Jos kasvu painottuu keskuksiin vahvasti -> positiivinen vaikutus (palvelut lähellä, palveluelinkeinojen kehittyminen)• Yliopisto
maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon	<ul style="list-style-type: none">• Herkät alueet rakentamisessa• Meriliikenteen kasvu, riskit ym.• Liikenteessä jo uusia ratkaisuja• Päästöt lisääntyvät (teollisuus)• Teknologia ja uudet polttoaineet toisaalta hillitsevät• Luontoresurssit biotalouteen vai matkailuun?• Toisen jäte on toisen raaka-aine• Energiaomavaraisuus / vaikutus energiatuotantoon• Joukkoliikenteen kehityksen edellytykset heikkenevät (hajautuva rakenne)• Ilmastopakolaisuus
kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin	<ul style="list-style-type: none">• Maa-ainesten käyttö lisääntyy rakennettaessa• Luonnonvarojen käyttö lisääntyy• Teollisuuden kasvu• Yhteensovittamisen tarve eri luonnon käyttömuotojen välillä kasvaa (virkistys, luonnonvarat, metsästys ym.)• Biotalous, kierotalous• Resurssitehokkuus• Metsien käytön vaikutukset• Vihreä matkailu
alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen	<ul style="list-style-type: none">• Liikennemuotoja kehitetään aktiivisesti• Liikenne lisääntyy• Ranta-asumisen paine kasvaa• Lisää maksajia infralle -> kustannustehokkuus kasvaa• Viheralueiden ja virkistysalueiden säilyminen ja huomioiminen• Lisääntykö liikenne välttämättä paljon, kun palveluja ympärillä• KVL -> ITÄ (NUT) eniten suomalaista tavaraliikennettä rautateitse• Kaukojäähdytys voi mahdollistua keskustassa
kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön	<ul style="list-style-type: none">• Viherrakenne kuormittuu• Paineet kaupunkikuvalle "grynderivetoisuus"• Myös varaa suojella rakennettua ympäristöä• Kulttuurielämään lisää vetovoimaa• Urbaanien alueiden + keskustojen nousu• Uusia erilaisia ihmisiä -> uusia kohtaamisia -> uusia töitä• Tyhjät talot käyttöön hyvä asia kaupunkikuvalle ja rakennetulle ympäristölle