



Valmisteluvaiheen esittely, aluerakenne

Työpaikkojen, teollisuuden,
matkailun ja
puolustusvoimien alueet



[#kymenlaaksokaava2040](https://twitter.com/kymenlaaksokaava2040)

2040
MaakuntaKAAVA

KYMEN
LAAKSON
LIITTO

Työpaikka-alueet

- Voimassa oleva kaava:
 - Kotkan-Haminan seutu: Jumalniemi, Keltakallio, Lankamalmi, Lelu
 - Kansainvälinen raja: Vaalimaa, Muurikkala
 - Kouvola: Jokela, Korjala
- Uuteen kaavaan esitetään täydennyksiä:
 - Kouvola: Tillolan työpaikka-alue, suunnittelusuositus toiminnan kytkeytymisestä moottoriradan toimintoihin
 - Kotkan-Haminan seutu: Rantahaka, myös pitkän aikavälin laajenemissuunta osoitetaan

Teollisuusalueet, T/kem

- Uusi merkintä T/kem: teollisuus- ja varastoalue, jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen
- Voimassa oleva kaava:
 - Kouvola: Voikkaan, Kuusaanniemen, Myllykosken ja Inkeröisten T/kem-alueet
 - Kotka: Sunilan ja Kotkansaaren T/kem-alueet
- Täydennyksenä esitetään Kaipiaisten T/kem-alue
- Varauksiin liittyy konsultointivyöhyke (sev)

Teollisuusalueet

- Voimassa oleva kaava:
 - Kotkan-Haminan seutu: Karhulan teollisuuspuisto, Korkeakosken tehtaot, Summa, Mäkelankangas, Husula, Kumpula, Rajavuoret, Vahterikonkangas
 - Kouvola: Huovilantie, Keltti, Punkkerimetsä
- Uuden kaavan täydennykset:
 - Kouvola: Keltin alueen laajennus, Vuohijärvi
 - Kotkan-Haminan seutu: Rajavuorten alueen laajennus, Ojanne, Ahvenkoski

Liikennejärjestelmä ja logistiikka-alueet

- Kotkan-Haminan seutu: Satamat
- Kouvolan logistiikka-alue ja sen pitkän aikavälin laajenemissuunta osoitettu
- Vaalimaa

Matkailu: matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealueet

- Voimassa oleva kaava: Pyhtään ja Kotkan matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealueet
- Täydennyksenä esitetään Verlan-Repoveden ja Haminan matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealueet

Matkailupalveluiden alueet

- Voimassa oleva kaava:
 - Kouvola: Tykkimäki-Käyrälampi, Verla
 - Kotkan-Haminan seutu: Verssonkangas, Mäntyniemi, Hurppu, Rankki
 - Noin 20 pientä luontomatkailu-, museo-, majoitus- ym. kohdetta
- Uudessa kaavassa lähinnä poistetaan pienimpiä paikallisia kohteita, joiden jatkuvuudesta ei ole tietoa
- Täydennyksenä Pyhtään Sirius ja Ahvenkoski, palvelukohteet muutetaan matkailupalvelukohteiksi Mustilassa ja Kirkonmaalla

Puolustusvoimien alueet

- Voimassa olevan kaavan varaukset luokitellaan uudelleen ”Puolustusvoimien alueeksi”(EP) ja ”Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalueeksi” (EAH)
- Täydennyksiä EAH-alueisiin Kouvolassa, Kotkassa ja Virolahdella
- Poistuva merkintä: Osa-alueet, joilla ajoittain harjoitustoimintaa
- Melualueiden rajaukset

MAAKUNTAKAAVA 2040

Tavoitteena toimiva ja kestävä Kymenlaakso



#kymenlaaksokaava2040